

Finvest Corp d.d. Čabar
I.G.Kovačića 24
51306 Čabar
Služba računovodstvo i financije

Sadržaj konsolidiranog nerevidiranog godišnjeg financijskog izvješća:

- 1. Obrazac nekonsolidiranog nerevidiranog izvješća TFI-POD za četvrti kvartal 2017. godine**
- 2. Međuizvještaj uprave**
- 3. Izjava o odgovornosti**
- 4. Ovjerena stranica izvještaja**

Opća, pravna i kadrovska služba

Ivana Gorana Kovačića 24, 51306 Čabar, Croatia tel: +385 (0)51 821 006, fax:+385 (0)51 821 225 ,e – mail: uprava@finvestcorp.hr

Reg.sud: Trgovački sud u Rijeci, **MBS:** 040 014910, **OIB:** 40819225982, **Račun broj.:** 2500009 – 1101012101 **HYPO ALPE-ADRIA BANK**

Temeljni kapital: 154.437.750,00 kn, **Ukupan broj dionica:** 617.751, svaka nominalne vrijednosti 250.00 kn

Predsjednik Uprave: Viktor Horvatinović dip.oecc., **Predsjednik Nadzornog Odbora:** Marijan Filipović

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

01.01.17

do

31.12.17

Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD

Matični broj (MB): 0563498

Matični broj subjekta (MBS): 040014910

Osobni identifikacijski broj (OIB): 40819225982

Tvrtka izdavateljca: **FINVEST CORP. DD**

Poštanski broj i mjesto: 51306

ČABAR

Ulica i kućni broj: I.G. Kovačića 24

Adresa e-pošte: info@investcorp.hrInternet adresa: www.investcorp.hr

Šifra i naziv općine/grada: 55 Čabar

Šifra i naziv županije: 8 Primorsko goranska županija

Broj zaposlenih: 116

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 1621

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: **Hrvoje Janeš**

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 098299030

Telefaks:

Adresa e-pošte: info@investcorp.hrPrezime i ime: **Branko Jurković**

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.

M.P.

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

BILANCA
01.01. - 31.12.17.

FINVEST CORP. DD			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	113.157.726	74.976.366
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	0	0
1. Izdaci za razvoj	004		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		
3. Goodwill	006		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		
6. Ostala nematerijalna imovina	009		
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	98.555.190	74.899.201
1. Zemljište	011	8.080.304	11.110.202
2. Građevinski objekti	012	46.066.964	31.096.830
3. Postrojenja i oprema	013	3.778.053	1.281.316
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	216.737	121.953
5. Biološka imovina	015		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		
7. Materijalna imovina u pripremi	017	107.726	
8. Ostala materijalna imovina	018	60.000	60.000
9. Ulaganje u nekretnine	019	40.245.406	31.228.900
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	14.602.536	77.165
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	20.000	20.000
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	1.023.999	57.165
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026	13.558.537	0
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		
3. Ostala potraživanja	032		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	33.178.197	29.922.389
I. ZALIHE (036 do 042)	035	12.757.104	12.198.526
1. Sirovine i materijal	036	5.935.479	1.695.952
2. Proizvodnja u tijeku	037	418.092	20.927
3. Gotovi proizvodi	038	2.979.689	1.067.928
4. Trgovačka roba	039	983.884	168.165
5. Predujmovi za zalihe	040	2.439.960	2.045.554
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		7.200.000
7. Biološka imovina	042		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	13.981.450	9.151.111
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	3.876.946	2.263.941
2. Potraživanja od kupaca	045	5.748.262	4.225.397
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	1.192.786	2.223.447
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	2.789.974	428.051
6. Ostala potraživanja	049	373.482	10.275
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	4.587.610	4.301.749
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	4.265.540	4.265.540
7. Ostala financijska imovina	057	322.070	36.209
IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNI	058	1.852.033	4.271.003
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	161.557	62.425
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	146.497.480	104.961.180
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	2.346.366	

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	18.587.055	29.449.174
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	154.437.750	154.437.750
II. KAPITALNE REZERVE	064		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	91.758.972	91.758.972
1. Zakonske rezerve	066	12.355.020	12.355.020
2. Rezerve za vlastite dionice	067	12.124.549	12.124.549
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		
4. Statutarne rezerve	069	67.279.403	67.279.403
5. Ostale rezerve	070		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	13.042.237	13.002.256
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	-228.985.902	-240.651.903
1. Zadržana dobit	073		
2. Preneseni gubitak	074	228.985.902	240.651.903
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	-11.666.002	10.902.099
1. Dobit poslovne godine	076		10.902.099
2. Gubitak poslovne godine	077	11.666.002	
VII. MANJINSKI INTERES	078		
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	13.910.339	855.861
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080		72.000
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		
3. Druga rezerviranja	082	13.910.339	783.861
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	0	60.002.700
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		4.553.953
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		1.977.882
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086		27.901.023
4. Obveze za predujmove	087		288.004
5. Obveze prema dobavljačima	088		9.594.809
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091		15.687.029
9. Odgođena porezna obveza	092		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	113.880.766	11.593.549
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094	17.191.952	1.439.086
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	4.594.672	
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	43.770.858	
4. Obveze za predujmove	097	12.059.402	617.700
5. Obveze prema dobavljačima	098	31.848.481	8.510.449
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099	86.490	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		
8. Obveze prema zaposlenicima	101	776.885	499.220
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	929.067	339.556
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103	193.185	0
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105	2.429.774	187.538
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	119.320	3.059.896
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	146.497.480	104.961.180
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	2.346.366	
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109		
2. Pripisano manjinskom interesu	110		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

RAČUN DOBITI I GUBITKA
01.01.2017. DO 31.12.2017.

FINVEST CORP DD

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	48.755.199	13.953.925	51.638.833	9.829.352
1. Prihodi od prodaje	112	46.456.120	12.826.279	49.536.285	11.871.724
2. Ostali poslovni prihodi	113	2.299.079	1.127.646	2.102.548	-2.042.372
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	61.586.593	15.548.893	67.917.059	24.244.632
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115	560.567	97.907	1.876.585	557.263
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	38.883.193	9.461.560	34.872.281	8.524.143
a) Troškovi sirovina i materijala	117	30.278.942	6.518.145	26.724.823	6.234.145
b) Troškovi prodane robe	118	1.978.207	1.420.063	1.668.778	346.459
c) Ostali vanjski troškovi	119	6.626.044	1.523.352	6.478.680	1.943.539
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	10.503.482	2.842.965	10.687.821	2.641.406
a) Neto plaće i nadnice	121	6.494.504	1.775.868	6.790.503	1.680.980
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	2.463.687	649.207	2.327.400	575.036
c) Doprinosi na plaće	123	1.545.291	417.890	1.569.918	385.390
4. Amortizacija	124	9.771.647	2.449.857	6.006.641	-438.651
5. Ostali troškovi	125	1.648.009	1.648.009	1.348.147	1.348.147
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	8.081	8.081	10.740.359	10.726.665
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127		0	2.595.361	2.595.361
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	8.081	8.081	8.144.998	8.131.304
7. Rezerviranja	129		0	1.289.562	1.289.562
8. Ostali poslovni rashodi	130	211.614	-959.486	1.095.663	-403.903
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	348.166	95.460	1.087.935	1.046.520
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132		0	104.084	104.084
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	348.166	95.460	983.851	942.436
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134		0		0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135		0		0
5. Ostali financijski prihodi	136		0		0
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	29.571	-47.890	3.169.283	2.885.825
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138		0	49.094	49.094
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	29.571	-47.890	2.193.336	1.909.878
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140		0	926.853	926.853
4. Ostali financijski rashodi	141		0		0
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142		0		0
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143		0		0
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144	846.797	523.074	32.639.115	32.639.115
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145		0	3.377.442	3.377.442
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	49.950.162	14.572.459	85.365.883	43.514.987
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	61.616.164	15.501.003	74.463.784	30.507.899
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	-11.666.002	-928.544	10.902.099	13.007.088
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	0	10.902.099	13.007.088
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	11.666.002	928.544	0	0
XII. POREZ NA DOBIT	151		0		
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	-11.666.002	-928.544	10.902.099	13.007.088
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	0	10.902.099	13.007.088
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	11.666.002	928.544	0	0

DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)**XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA**

1. Pripisana imateljima kapitala matice	155				
2. Pripisana manjinskom interesu	156				

IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)

I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	-11.666.002	-928.544	10.902.099	13.007.088
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164				
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165				
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166				
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	0	0	0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	-11.666.002	-928.544	10.902.099	13.007.088

DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)**VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA**

1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

IZVJESTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
01.01.2017. do 31.12.2017.

FINVEST CORP. DD			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	001	-11.666.002	10.902.099
2. Amortizacija	002	9.771.647	6.006.641
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	16.563.017	0
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004		5.132.570
5. Smanjenje zaliha	005		7.742.208
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	-264.987	4.117.248
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007	14.403.675	33.900.766
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008		27.171.924
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	7.176.043	0
3. Povećanje zaliha	010	343.736	0
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	-59.442	10.153.882
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012	7.460.337	37.325.806
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	013	6.943.338	0
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	014	0	3.425.040
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015		7.539.003
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		13.538.917
3. Novčani primici od kamata	017		
4. Novčani primici od dividendi	018		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019		
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020	0	21.077.920
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021		121.317
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022		
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023	149.514	
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024	149.514	121.317
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	025	0	20.956.603
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	026	149.514	0
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028		
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030	0	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	6.001.302	15.112.593
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		
3. Novčani izdaci za financijski najam	033		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036	6.001.302	15.112.593
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	037	0	0
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	038	6.001.302	15.112.593
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	792.522	2.418.970
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	1.059.511	1.852.033
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	792.522	2.418.970
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043		
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	1.852.033	4.271.003

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od **01.01.** do **31.12.2017.**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	154.437.750	154.437.750
2. Kapitalne rezerve	002		
3. Rezerve iz dobiti	003	91.758.972	91.758.972
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	-228.985.902	-240.651.903
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	-11.666.002	10.902.099
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006	12.987.391	12.987.391
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008	54.846	14.865
9. Ostala revalorizacija	009		
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	18.587.055	29.449.174
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016		
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	0	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

**Compatibility Report for Kopija Kopija FNVC-TFI-3q-2015-NotRev-NK
radno.xls
Run on 28.10.2015 19:41**

The following features in this workbook are not supported by earlier versions of Excel. These features may be lost or degraded when you save this workbook in an earlier file format.

Minor loss of fidelity

of occurrences

Some cells or styles in this workbook contain formatting that is not supported by the selected file format. These formats will be converted to the closest format available.
--

1

**Compatibility Report for Kopija Kopija FNVC-TFI-3q-2015-NotRev-NK
radno.xls
Run on 28.10.2015 20:36**

The following features in this workbook are not supported by earlier versions of Excel. These features may be lost or degraded when you save this workbook in an earlier file format.

Minor loss of fidelity

of occurrences

Some cells or styles in this workbook contain formatting that is not supported by the selected file format. These formats will be converted to the closest format available.
--

1

**MEĐUIZVJEŠTAJ UPRAVE
ZA RAZDOBLJE 01.01.2016.- 31.12.2017. GODINE
Tromjesečno nekonsolidirano financijsko izvješće**

U razdoblju od 01.01.2016. do 31.12.2017. Finvest corp d.d. ostvarilo je ukupne prihode u iznosu od 85.365.883 kune. U istom razdoblju ostvareni su i ukupni rashodi u iznosu od 74.463.784 kune.

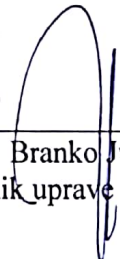
Finvest corp d.d. ostvario je u promatranom razdoblju gubitak od 10.902.099 kuna.

Zbog problema s poslovanjem, dugotrajne blokade računa i nemogućnosti društva za redovnim podmiranjem društvo je 07.11.2014. ušla u postupak Pred stečajne nagodbe. Postupak je otvoren 03.03.2015., dok je prijedlog Predstečajne nagodbe prihvaćen 30.09.2015. godine. Plan je potvrđen na Trgovačkom sudu u Rijeci 25.08.2017. godine.

Društvo je u prvom kvartalu ostvarilo znatno bolji rezultat nego u istom razdoblju prošle godine, te je vidljivo da je dosadašnji program konsolidacije poslovanja dalo rezultate.

Napominjemo da su ovo preliminarni rezultati, koji se završetkom procesa revizije mogu mijenjati.





Branko Jurković
Predsjednik uprave društva

Služba financija i računovodstva

Velimira Škorpika 24, 10090 Zagreb, Croatia tel: +385 (0)1 3440 140, fax: +385 (0)1 3456 494, e – mail info@finvestcorp.hr

Reg.sud: Trgovački sud u Rijeci, MBS: 040 014910, OIB: 40819225982, Račun broj.: 2500009 – 1101012101 HYPO ALPE-ADRIA BANK
Temeljni kapital 154 437 750.00 kn, Ukupan broj dionica: 617.751, svaka nominalne vrijednosti 250.00 kn

www.finvestcorp.hr

Na temelju članka 407. do 410. Zakona o tržištu kapitala Finvest corp d.d. daje sljedeću


IZJAVU O ODGOVORNOSTI

Tromjesečni financijski izvještaji sastavljeni su u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI), Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Zakonom o računovodstvu.

Tromjesečni nekonsolidirani revidirani financijski izvještaji za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2017. godine daju istinit i vjeran prikaz financijske pozicije Finvest corpa d.d., rezultata poslovanja, te novčanih tijekova u skladu s primijenjenim računovodstvenim standardima .

Napominjemo da su ovo preliminarni rezultati, koji se završetkom procesa revizije mogu mijenjati.

Sa poštovanjem,



„FINVEST-CORP“ d.d.
za proizvodnju, trgovinu i usluge
ČABAR
Ivana Gorana Kovačića 24
23

Za Finvest corp d.d.
Branko Jurković
Predsjednik uprave društva

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

01.01.17

do

31.12.17

Tromjesečni finansijski izvještaj poduzetnika TFI-POD

Matični broj (MB): 0563498

Matični broj subjekta (MBS): 040014910

Osobni identifikacijski broj (OIB): 40819225982

Tvrtka izdavalca: FINVEST CORP. DD

Poštanski broj i mjesto: 51306

ČABAR

Ulica i kućni broj: I.G. Kovačića 24

Adresa e-pošte: info@finvestcorp.hr

Internet adresa: www.finvestcorp.hr

Šifra i naziv općine/grada: 55 Čabar

Šifra i naziv županije: 8 Primorsko goranska županija

Broj zaposlenih: 116

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 1621

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: Hrvoje Janeš

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 098299030

Telefaks:

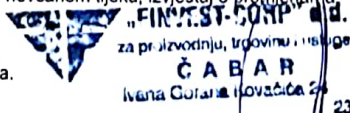
Adresa e-pošte: info@finvestcorp.hr

Prezime i ime: Branko Jurković

(osoba ovlaštena za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Finansijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz finansijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavalca.



M.P.

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)